STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 8107
17 februari 2016

Ontwerpbestemmingsplan'Dr. Willem Dreessingel 96-118'

GEMEENTE Arnhem

Burgemeester en wethouders maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Dr. Willem Dreessingel 96-118'

landelijk bekend onder het plan-identificatienummer NL.IMRO.0202.871-0201

Inzien

Het ontwerpbestemmingsplan en ligt met ingang van 18 februari 2016 gedurende een termijn van 6 weken (dus tot en met 30 maart 2016) voor een ieder ter inzage op het stadshuis, loket BWL, Koningstraat 38. Het ontwerpbestemmingsplan is met ingang van 18 februari 2016 ook op internet in te zien (technische storing voorbehouden).

De interactieve digitale verbeelding van het bestemmingsplan is te raadplegen op het webadres:

http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0202.871-0201

De digitale bestanden die gezamenlijk het juridisch geldend bestemmingsplan vormen zijn te vinden op het webadres:

http://www.arnhem.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0202.871-/NL.IMRO.0202.871-0201

Plangebied

De te ontwikkelen locatie bevindt zich aan de Dr. Willem Dreessingel, ter hoogte van het Charlie Parker-pad. Op de te ontwikkelen locatie is eerder een school met kinderdagverblijf (noodvoorziening) gevestigd. In 2008 is deze situatie opgeheven en is zijn de gebouwen verwijderd.

Geldende bestemmingsplan

Het geldende bestemmingsplan 'Arnhem Zuidoost' biedt ter plaatse van het plangebied reeds een woningbouwmogelijkheid voor de bouw van circa acht woningen. Aansluitend is een bouwvlak ten behoeve van de bestemming "Maatschappelijk" opgenomen.

Binnen deze bestemmingen is de beoogde (situering van de) woningbouw niet mogelijk en hiervoor moet dus een nieuw bestemmingsplan worden opgesteld.

Ontwikkeling

Het bestemmingsplan voorziet in de bouw van maximaal twaalf woningen, gesitueerd tegen de Dr. Willem Dreessingel.

Zienswijze

Gedurende de termijn van 18 februari 2016 tot en met 30 maart 2016 kan eenieder schriftelijk of mondeling een zienswijze betreffende het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad (adres: Postbus 9029, 6800 EL Arnhem).

Informatie

Voor informatie over het ontwerpbestemmingsplan en het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met Noortje Breij (T. 026-377 2481) van de Afdeling Ruimte B.